

**Уведомление собственникам помещений в многоквартирных жилых домах,
находящихся в управлении управляющей организации – общество с ограниченной
ответственностью «ДомСпецСервис», об одностороннем отказе от исполнения
договора ресурсоснабжения**

Акционерное общество «Мелеузовские тепловые сети» (далее – АО «Мелеузовские тепловые сети») руководствуясь подпунктом 2 пункта 1 статьи 157.2. Жилищного кодекса Российской Федерации, уведомляет Вас об одностороннем отказе с 01 июля 2026 года от исполнения договора поставки коммунального ресурса – горячая вода, заключенного 01 декабря 2023 года (далее-Договор) с управляющей организацией - обществом с ограниченной ответственностью «ДомСпецСервис» ИНН 0263036247 ОГРН 1230200014549 (далее-ООО «ДомСпецСервис»), в части поставки коммунального ресурса – горячая вода в целях предоставления коммунальной услуги горячего водоснабжения собственникам (пользователям) помещений в многоквартирном доме, на основании признанной ООО «ДомСпецСервис» задолженности по оплате в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по указанному договору.

В соответствии с пунктом 5 статьи 157.2. Жилищного кодекса РФ, по истечении тридцати дней с даты направления настоящего уведомления лицу, осуществляющему управление многоквартирными домами, то есть с 01 июля 2026 года, Договор считается прекращенным в части поставки коммунального ресурса – горячая вода в целях предоставления коммунальной услуги горячего водоснабжения собственникам (пользователям) помещений в многоквартирном доме и продолжает действовать в части приобретения коммунального ресурса – горячая вода, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

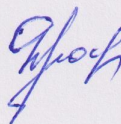
Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги горячего водоснабжения между собственником (пользователем) помещения в многоквартирном доме и ресурсоснабжающей организацией – АО «Мелеузовские тепловые сети», считается заключенным со всеми собственниками (пользователями) помещений в многоквартирном доме одновременно с 01 июля 2026 года на неопределенный срок в соответствии с типовыми договорами, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Заключение договора в письменной форме не требуется.

06 мая 2026 года.

Директор

АО «Мелеузовские тепловые сети»



Г.И.Ярославцев