

«МЭЛӘУЕЗ
ЙЫЛЫЛЫК СЕЛТӘРЗӘРЕ»
акционерҙар йәмғиәте



Акционерное общество
«МЕЛЕУЗОВСКИЕ
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ»

ИНН 0263014532, Р/с 40702810006360001157,
отделение №8598 Сбербанка России, БИК 048073601

К/с 30101810300000000601,
КПП 026301001, E-mail: Mptc-rb@mail.ru

453851, БР, Мелеуз каланы,
Кенъяк урамы, 6, тел.(факс): (34764) 3-28-25

453851, РБ, г. Мелеуз, ул. Южная, 6,
тел. (факс): (34764) 3-28-25

№ 605

"06" "06" 2026 г.

Директору общества с ограниченной
ответственностью «ДомСпецСервис»

ИНН 0263036247 ОГРН 1230200014549

Лукьянову А.А.

453856, Республика Башкортостан,
г. Мелеуз, ул. Октябрьская, д.4, офис 5
эл. адрес: dom-specservis@yandex.ru

Уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения

ВХН30 08.06.05.26 Таш

Акционерное общество «Мелеузовские тепловые сети» (далее – АО «Мелеузовские тепловые сети») руководствуясь подпунктом 2 пункта 1 статьи 157.2. Жилищного кодекса Российской Федерации, уведомляет Вас об одностороннем отказе с 01 июля 2026 года от исполнения заключенного с обществом с ограниченной ответственностью «ДомСпецСервис» (далее-ООО «ДомСпецСервис») договора ресурсоснабжения – договора поставки коммунального ресурса – горячая вода от 01 декабря 2023 года (далее- Договор) в части поставки коммунального ресурса – горячая вода для оказания коммунальной услуги горячего водоснабжения собственникам (пользователям) помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «ДомСпецСервис») на основании признанной Вами задолженности в размере 5 679 796,85 руб., превышающей две среднемесячные величины обязательств по Договору.

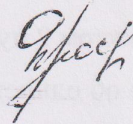
В соответствии с пунктом 5 статьи 157.2. Жилищного кодекса РФ, по истечении тридцати дней с даты направления настоящего уведомления лицу, осуществляющему управление многоквартирными домами, то есть с 01 июля 2026 года, Договор считается прекращенным в части снабжения коммунальным ресурсом – горячая вода в целях предоставления коммунальной услуги горячего водоснабжения собственникам (пользователям) помещений в многоквартирном доме и продолжает действовать в части приобретения коммунального ресурса – горячая вода, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги – горячее водоснабжение между собственником (пользователем) помещения в многоквартирном доме и ресурсоснабжающей организацией – АО «Мелеузовские тепловые сети», считается заключенным со всеми собственниками (пользователями) помещений в многоквартирном доме одновременно с 01 июля 2026 года на неопределенный срок в соответствии с типовыми договорами, утвержденными Правительством Российской Федерации. Заключение договора в письменной форме не требуется.

При этом управляющей организации - ООО «ДомСпецСервис» необходимо предоставлять в адрес ресурсоснабжающей организации - АО «Мелеузовские тепловые сети», информацию необходимую для начисления платы за коммунальные услуги, в том числе о показаниях индивидуальных и коллективных (общедомовых) приборов учёта, обеспечить доступ к общему имуществу в многоквартирных домах.

Приложение: Перечень многоквартирных домов, находящихся в управлении общества с ограниченной ответственностью «ДомСпецСервис», в отношении которых акционерным обществом «Мелеузовски тепловые сети» принято решение с 01 июля 2026 года об отказе от договора ресурсоснабжения и заключения договоров, предоставления коммунальных услуг горячего водоснабжения с собственниками (пользователями) помещений.

Директор



Г.И.Ярославцев